



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 208

18 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 538 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλία «ΑΚΟΛΗ» της Κοινότητας Ροδοδάφνης Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και

β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β΄ της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/20.4.82 τεύχος Β΄) κοινής απόφασης Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών για αναμόρφωση Συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών.

3. Την από 10.10.96 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας στην παραλία «ΑΚΟΛΗΣ» της Κοινότητας Ροδοδάφνης Ν. Αχαΐας και το από τα έτη 1991, 1996 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τοπογραφική Υπηρεσία σε κλίμακα 1:500 ελέγχθηκε στο πεδίο από τον Τοπογράφο Μηχανικό της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας Γεώργιο Δρακάτο και θεωρήθηκε την 4.10.96 από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Έργων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χρ. Σπυρόπουλο.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ που διατυπώθηκε στο με αριθμ. πρωτ. 544.5/2/97 αρ. σχ. 51/11.1.1997 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/1955 - τεύχος Α΄) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.55 Β. Δ/τος περί εξαιρέσεως από την κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών του Β. Δ/τος 704/1970 και το άρθρο 1 παρ. 5 του Π. Δ/τος 71/25.2.84 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιστήτων του Υπουργού Οικονομικών, στους Νομάρχες και τις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 39 , παρ. 2 του Ν. 2218/1994, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 7, άρθρο 6 του Ν. 2240/1994 ΦΕΚ 153/16.9.1994 τεύχος Δ΄.

7. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/1994, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/9.. οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί μέχρι τη δημοσίευση του Νόμου αυτού στους Νομάρχς ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή.

8. Την υπ' αριθμ. 2935/30.5.1996 απόφαση της Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος με την οποία μεταβιβάζονται στους Αναπληρωτές Περ. Δ/ντές όλες οι αρμοδιότητες των πρώην Περιφ/κών Δ/ντών, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 10.10.96 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλία

«ΑΚΟΛΗ» της Κοινότητας Ροδοδάφνης Ν. Αχαΐας και το από τα έτη 1991, 1996 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τοπογραφική Υπηρεσία σε κλίμακα 1:500 ελέγχθηκε στο πεδίο από τον Τοπογράφο Μηχανικό της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας Γεώργιο Δρακάτο και θεωρήθηκε την 4.10.96 από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Έργων της Νομαρχιακής Αυτ/σης Χρ. Σπυρόπουλο, στο οποίο η αρμόδια επιτροπή καθόρισε:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή γραμμή: 1,............22 και

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή γραμμή: 1΄,...........22΄.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Φεβρουαρίου 1997

Ο Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΦΑΡΔΕΛΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλία «ΑΚΟΛΗΣ» της Κοινότητας Ροδοδάφνης Ν. Αχαΐας.

Στη Ροδοδάφνη, σήμερα 10.10.1996 οι:

1. Δελής Δημήτριος, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας.

2. Σαββόπουλος Αντώνιος Αν/στής του Λ.Σ. που υπηρετεί στο Υ/Χ Αιγίου, αντί του κωλυομένου Λιμενάρχη.

3. Παναγιώτης Μάραντος, Μηχανικός του Δημοσίου, που υπηρετεί στην 3η ΔΕΚΕ Πατρών, αποτελούντες την επιτροπή του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 «περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας» όπως αναμορφώθηκε με την 0208/181/26.4.8.. Κ.Υ.Α., σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 91/15.1.9... απόφαση του Περ/κού Δ/ντή Ν. Αχαΐας και την με αριθμ. πρωτ. 2841/2.10.96 πρόσκληση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, μεταβήκαμε στην Κοινότητα Ροδοδάφνης και συγκεκριμένα στην παραλία «ΑΚΟΛΗ» και αφού λάβαμε υπόψη:

Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 περί αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1078/8.. και του Ν. 1337/83.

Το από τα έτη 1991, 1996 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε η Τοπογραφική Υπηρεσία σε κλίμακα 1:500, ελέχθηκε στο πεδίο από τον Τοπογράφο Μηχανικό της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Γεώργιο Δρακάτο και θεωρήθηκε την 4.10.96 από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Έργων της Νομαρχιακής Αυτ/σης, Χρ. Σπυρόπουλο, την σχηματισθείσα επί τόπου αντίληψη σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς, όπως αυτή έχει σήμερα διαμορφωθεί στο υπόψη τμήμα, καθορίζουμε:

Στο πιο πάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή γραμμή: 1,............22 και

2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή γραμμή: 1΄,..........22΄.

Η οριογραμμή της παραλίας χαράσσεται σε απόσταση (10) δέκα μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή είναι η πλησιέστερη προς τη θάλασσα παντελώς μη βρεχόμενη ζώνη ξηράς και συνεπώς απόλυτα αναγκαία για την επικοινωνία μεταξύ ξηράς και θάλασσας, όπως προβλέπεται στο άρθρο 7 παρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

Επίσης έτσι βοηθείται ο χωροταξιακός σχεδιασμός της περιοχής και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για εξωραϊστικούς και λοιπούς κοινωφελείς σκοπούς, από οδούς προσπέλασης, χώρους στάθμευσης, ανάπαυσης κ.λπ.

Δεν εξαιρούνται από τη ζώνη παραλίας τυχόν υπάρχοντα κτίσματα, μάντρες, περιφράξεις κ.λπ.

Η Επιτροπή
(υπογραφές)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΕΠΑΡΧΙΑ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΠΑΡΑΛΙΑ ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ (Ακολη)
ΑΡΜΟΔΙΑ Δ.Ο.Υ. ΑΙΓΙΟΥ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Για καθορισμό Αιγιαλού & Παραλίας)

Κλίμακα 1 : 500

Τριγωνομετρική εξάρτηση: Εξηρτημένο από Δ ΡΑΧΗ ΜΠΟΥΚΑΟΥΡΗ, ΑΙΓΙΟ, ΚΩΣΤΑΒΑΡΑ και ΣΦΑΓΕΙΑ Γ. Υ. Σ.
ΚΑΝΕΛΛΗΣ, ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ, ΜΑΤΙ, ΤΑΡΑΤΣΑ, ΣΤΑΔΙΟ, ΤΣΟΥΜΑΚΑΣ, ΧΡΥΣΑΝΘΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, και ΜΠΟΥΚΟΥΒΑΛΑΣ Υπ. Γεωργίας.
Υψομετρική αφετηρία: Τα ίδια.
Κέντρο φύλλου Χάρτου Φ 38 15 ...45.
Τρόπος αποτυπώσεως : Ηλεκτρονική Ταχυμετρία
Χρονολογία αποτυπώσεως : 1991.1996

Ο Αποτυπώσας

Θεόδ. Τσαγγάρης ΤΕ07 με ... βαθμό.

Ελέγχθηκε από ύπαιθρο

Γεώργιος Δρακάτος
ΠΕ11 με Α Βαθμό

... 4.10.96
... Θ Η Ε Ε
... Έργων

ΧΡ. ...ΟΥΛΟΣ

Υπόμνημα Συμβόλων
Στύλος ΟΤΕ. | Στύλος ΔΕΗ | Συρματ/μα | Κτίσματα ...

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Α) Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την από 10/10/96 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής
Β) Δεν εξαιρούνται από τη ζώνη παραλίας τα εντός αυτής ευρισκόμενα κτίσματα η τμήματα αυτών

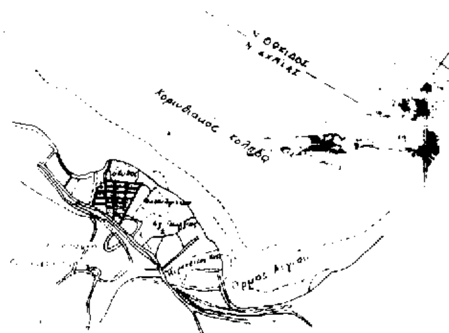
Η Επιτροπή
1) ...
2) ...
3) ...

Υπόμνημα
Οριογραμμή Παραλίας
Οριογραμμή Αιγιαλού

Η Επιτροπή
1)
2)
3)

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΚΟΛΗΣ - ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ ΑΙΓΙΟΥ

α/α	Χ	Ψ	Αριθμ.σημ	Παρατηρήσεις
1	315566,53	475484,06	367	
1'	315558,90	475477,22	284	
2	315582,36	475456,01	19	
2'	315573,45	475451,45	288	
3	315592,77	475433,54	20	
3'	315583,48	475429,61	291	
4	315600,62	475410,51	40	
4'	315591,06	475407,49	294	
5	315605,14	475395,10	24	
5'	315595,65	475391,93	5212	
6	315614,50	475370,10	5171	
6'	315604,95	475367,08	5216	
7	315617,37	475358,90	5172	
7'	315607,84	475355,82	5219	
8	315628,13	475331,49	50	
8'	315618,68	475328,20	5222	
9	315635,64	475306,11	5182	
9'	315626,56	475302,26	5225	
10	315646,43	475286,32	5180	
10'	315637,54	475281,73	5228	
11	315657,21	475264,74	275	
11'	315648,33	475260,13	5231	
12	315680,87	475221,16	69	
12'	315671,91	475216,34	5234	
13	315694,03	475197,34	277	
13'	315685,32	475192,43	5237	
14	315703,64	475179,99	94	
14'	315695,33	475174,73	5240	
15	315713,28	475165,96	278	
15'	315705,28	475159,92	5245	
16	315726,77	475150,01	279	
16'	[illegible]	[illegible]	5248	
17	315741,69	475130,76	280	
17'	315734,15	[illegible]	5251	
18	315754,32	[illegible]	281	
18'	[illegible]	475108,93	5254	
19	315781,44	[illegible]	282	
19'	315775,35	[illegible]	5257	
20	315809,93	475073,49	[illegible]	
20'	315803,70	475065,66	5260	
21	315825,65	475059,86	214	
21'	[illegible]	[illegible]	5263	
22	[illegible]	[illegible]	215	
22'	[illegible]	475039,37	5266	




Κορινθιακός κόλπος



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/20/38/6837 (2)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή «Ξυλάκι» Δήμου Καρλοβασίου Νομού Σάμου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.Δ. 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β. Την υπ' αριθμ. 29261/7.10.96 (ΦΕΚ 933/10.10.96 τ.Β΄) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητες στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Δημήτριο Αποστολάκη,

γνωστοποιεί

σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 1.651 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 384/6.6.95 απόφαση Νομάρχη Σάμου (ΦΕΚ 438/28.6.95 τ.Δ και 569/1.8.95 διορθωτικό τ.Δ΄) για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή «Ξυλάκι» Δήμου Καρλοβασίου Νομού Σάμου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Σάμου με την υπ' αριθμ. 125/29/10 Ασφ./96 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1384/Α κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από την ΓΥΣ την 9.2.1996 σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίον η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 1.651 τ.μ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 3506 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού ενός εκατομμυρίου εννιακοσίων ογδόντα μιας χιλιάδων διακοσίων (1.981.200) δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 1997

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

Αριθ. Φ. 913.3/44/60/6994 (3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης για στρατιωτικές ανάγκες στην περιοχή «Αλώνια» νήσου Σαμοθράκης Νομού Έβρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Ν.Δ. 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων».

β. Την υπ' αριθμ. 29261/7.10.96 (ΦΕΚ 933/10.10.96 τ.Β΄) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας με την οποία καθορίζονται οι αρμοδιότητες στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας Δημήτριο Αποστολάκη,

γνωστοποιεί

σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 14.362 τ.μ. που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 452/F. 452/26.4.93 απόφαση Νομάρχη Έβρου (ΦΕΚ 477/10.5.93 τ.Δ΄) και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 602/Φ. 452/28.5.93 Απόφαση Νομ. Έβρου (ΦΕΚ 658/14.6.93 τ.Δ΄) για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή «Αλώνια» νήσου Σαμοθράκης Νομού Έβρου, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αλεξ/πόλης με την υπ' αριθμ. 57/1996 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1325/Α κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από την ΓΥΣ την 20.5.1994 σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε νομότυπα, και σύμφωνα με τον οποίον η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 14.760 τ.μ., έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 3519 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης συνολικού ποσού επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων δεκαπέντε χιλιάδων (7.515.000) δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον Νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 1997

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ24/8678/220 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Λεωνίδιο Κυνουρίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 232/5.3.92 απόφ. Νομάρχη Αρκαδίας (ΦΕΚ 294/τ.Δ΄/3.4.92) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ναυπλίου με την απόφασή του αριθ. 53/5.4.95 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 3566/18.12.96 για δέκα εκατομμύρια διακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες δρχ. (10.243.000).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η Ε΄ Εφορεία Προϊστορικών Αρχαιοτήτων παρακαλεί-

ται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποιήσεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Φεβρουαρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10 (5)

Καθορισμός χώρων στάθμευσης στο σχέδιο πόλεως Δ. Αιγίου Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τον Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπηρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Διατ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του με αριθ. 350/1996 Π. Δ. (ΦΕΚ 230/Α/17.9.96) και ειδικότερα το άρθρο 9.
4. Την με αριθ. 471/29.11.96 γνωμοδότηση Δημ. Συμβουλίου Δημ. Αιγίου.
5. Το με αριθ. 3/11.2.1997 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο Ι

Καθορίζουμε και ρυθμίζουμε εξασφαλίζοντας χώρους στάθμευσης σύμφωνα με το Π.Δ. 350/1996 στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Αιγίου και των επεκτάσεων αυτού ως ακολούθως.

1. Κατοικία: Μία θέση ανά 250 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.
2. Γραφεία (ιδιωτικά, δημόσια), τράπεζες, ασφαλιστικές εταιρείες, ραδιοφων. σταθμούς, καταστήματα και γενικά παρεμφερείς χρήσεις: Μία θέση ανά 80 τ.μ. κτιρίου.
3. Υπεραγορές τροφίμων ή άλλων ειδών και πολυκαταστήματα: Μία θέση ανά 40 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
4. Εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, αναψυκτήρια και γενικά χρήσεις αναψυχής: Μία θέση ανά 50 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
5. Κέντρα διασκέδασης: Μία θέση ανά 50 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
6. Νοσοκομεία κλινικές, θεραπευτήρια, κ.λπ.: Μία θέση ανά 13 κλίνες.
7. Γηροκομεία, άσυλα και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: Μία θέση ανά 25 κλίνες.
8. Χώρους συνάθροισης κοινού (θέατρα, κινηματογράφοι, αίθουσες συγκεντρώσεως, κ.λπ.), κτίρια πολιτιστικών λειτουργειών (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων, μουσεία, κ.λπ.) εμπορικές εκθέσεις και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις. Μία θέση ανά 100 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.
9. Παιδικούς σταθμούς, εκπαιδευτήρια (ιδιωτικά ή δημόσια) στοιχειώδους και μέσης εκπαίδευσης και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: Μία θέση ανά 3 αίθουσες διδασκαλίας.
10. Ανώτερα και ανώτατα εκπαιδευτικά ιδρύματα: Μία θέση ανά 150 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.
11. Γυμναστήρια, γήπεδα αθλοπαιδιών, αθλητικές εγκαταστάσεις εν γένει: Μία θέση ανά 250 τ.μ. επιφανείας άθλησης.

Στον αριθμό των θέσεων που προκύπτει προστίθεται μία θέση ανά 25 θέσεις θεατών εφόσον για τα υπόψη κτίρια στις εγκαταστάσεις προβλέπονται κερκίδες.

12. Συνεργεία αυτοκινήτων: Μία θέση ανά 70 τ.μ. επιφανείας του κτιρίου.
13. Βιομηχανίες, βιοτεχνίες επαγγελματικά εργαστήρια και λοιπές παρεμφερείς χρήσεις: Μία θέση ανά 150 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.
14. Αποθήκες χωρίς προσθήκες, εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου κ.λπ.: Μία θέση ανά 300 τ.μ. επιφανείας κτιρίου.
15. Ξενοδοχεία και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις: Μία θέση ανά 10 κλίνες. Ειδικά για τα ξενοδοχεία που διαθέτουν αίθουσες εστιατορίων και εν γένει αίθουσες συνάθροισης κοινού, πέρα από τις απαιτούμενες από τους κανονισμούς του Ε.Ο.Τ., εφαρμόζονται για τις αίθουσες αυτές και οι περιπτώσεις 4, 5 και 8 αναλόγως.

Άρθρο ΙΙ

Η παρούσα απόφαση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Άρθρο ΙΙΙ

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΣΕΡΕΤΗΣ

Αριθ. 5254 (6)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πόλης Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 165.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Το από 5.7.1994 Π.Δ. (ΦΕΚ 113Α/6.7.94) με το οποίο μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Αλεξανδρούπολης (Ν. Έβρου).
3. Το Γ.Π.Σ. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 9Δ'/14.1.88) και Π.Μ.Α. Αλεξ/πολης (ΦΕΚ 674Δ'/30.10.89).
4. Την υπ' αριθμ. 216/96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/λης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.
5. Την υπ' αριθ. 67/7/29.10.96 αρνητική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ.
6. Την υπ' αριθμ. 40/97 οριστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αλεξ/πολης για την προτεινόμενη τροποποίηση όπου τονίζεται η ήδη διαμορφωμένη κατάσταση, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αλεξ/πολης στο Ο.Τ. 165 ήτοι η μείωση του πλάτους της πρασιάς της οδού Οψικίου στο Ο.Τ. 165 από 6.00 σε 5.00 μ. όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αλεξ/πολης.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό κατάστημα επί 15ήμερο για ενημέρωση.

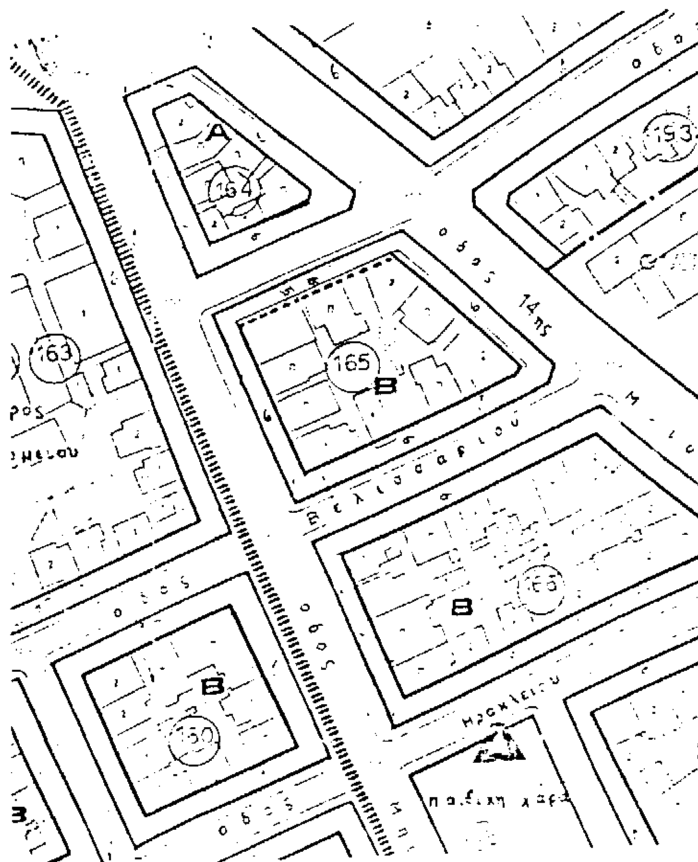
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

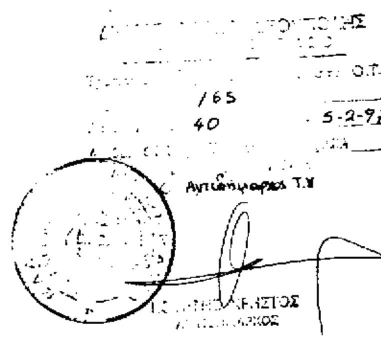
Αλεξανδρούπολη, 6 Μαρτίου 1997

Ο Δήμαρχος κ.α.α

Ο Αντιδήμαρχος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΟΥΡΤΗΣ





ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

Μείωση πλ. πρασιάς στο Ο.Τ. 165

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ Α. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ